

Właściciele działek
miejscowości
ul. Turystyczna
a Chrystofami

Zagnańsk 31.08.2022 r.

Wójt Gminy Zagnańsk
Pan Wojciech ŚLEFARSKI
ul. Spacerowa 8
26-050 Zagnańsk

Rada Gminy Zagnańsk
ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk

WPLYNEŁ DN.
01.09.2022

Nr podpis

do wiadomości

Przewodnicząca Rady Gminy
Zagnańsk
Pani Renata PISIAKOWSKA
ul. Spacerowa 8
26-050 Zagnańsk

Działając na podstawie ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870), wnosimy **zbiorową petycję** mieszkańców i właścicieli posesji przy ul. Turystycznej w Zagnańsku, zwracając się do Wójta Gminy Zagnańsk, z prośbą o podjęcie działań i zabezpieczenie środków finansowych w budżecie gminy na rok 2023 niezbędnych do rozpoczęcia budowy dróg dojazdowych między ul. Turystyczną a terenem PKP oznaczonych symbolem KDW41, KDW42, KDW43, KDW44 i KDW45 - zgodnie z wprowadzoną Uchwałą Nr 44/VIII/2021 Rady Gminy Zagnańsk z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Zagnańsk na terenie gminy Zagnańsk.

Uzasadnienie petycji

W związku z dotychczasową bezskutecznością wieloletnich zapytań i działań w sprawie budowy ww dróg dojazdowych (w tym petycja pisemna z dn. 23.10.2019 r.), niniejsza petycja stanowi wspólny i stanowczy apel mieszkańców Zagnańska a zarazem podatników Gminy Zagnańsk o realizację zapisów wprowadzonego MPZP. Od lat teren między DW nr 750 (ul. Turystyczna) a linią kolejową nr 8 z powodu braku zaplanowanych dróg jest zablokowany pod względem budowlanym, choć zgodne z MPZP w całości jest przeznaczony pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Realizacja dróg przyczyni się do zwiększenia ilości mieszkańców gminy co bezpośrednio przełoży się zwiększenie dochodu Gminy (podatek gruntowy, PIT). Zgodnie z Ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) budowa dróg gminnych należy do zadań własnych gminy, dlatego

prosimy o uwzględnienie niezbędnych wydatków na rozpoczęcie procesu planowania i budowy dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem KDW41, KDW42, KDW43, KDW44 i KDW45, w tym ewentualnych wydatków na geodezyjne wyznaczenie terenu pod ww drogi (zgodnie z załącznikiem graficznym do MPZP) w budżecie Gminy na 2023 r. Z naszej strony zobowiązujemy się, że w przypadku pozytywnego rozpatrzenia petycji, do złożenia wniosków o podział naszych nieruchomości (zgodnie z własnością gruntów) z wydzieleniem terenu pod drogi, co zgodnie z art. 98 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pozwoli na przejęcie wydzielonych w ten sposób działek gruntu pod drogi wewnętrzne (publiczne) przez Gminę.

Bez pomocy prawnej i administracyjnej Gminy nie będzie możliwe dotarcie do wszystkich właścicieli działek, przez które przebiegają wyznaczone drogi wewnętrzne. W tym aspekcie zwracamy się z prośbą o poinformowanie wszystkich płatników podatku gruntowego o konieczności podjęcia działań w kierunku podziału nieruchomości.

Pragniemy jednocześnie zwrócić uwagę, że o determinacji mieszkańców sołectwa Zagnańsk i Chrusty (właściciele nieruchomości) świadczy ilość złożonych podpisów do niniejszej petycji (wniosku). Dodatkowo przypominam o spotkaniu w dn. 16.10.2019 r. z Panem Wójtem W. Ślęfarskim w siedzibie UG w Zagnańsku i poprzedniej petycji w tej sprawie z dn. 23.10.2019 r.

Niezbędną korespondencję proszę kierować do właścicieli nieruchomości objętych MPZP omawianego terenu.

Lista podpisów właścicieli działek objętych zasięgiem dróg wewnętrznych:
