

**Załącznik nr 4 do Uchwały Nr 43/VIII/2023  
Rady Gminy Zagnańsk z dnia 13 kwietnia 2023 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZAGNAŃSK**

W zakresie uwag nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Zagnańsk, Rada Gminy Zagnańsk postanawia następujący sposób rozpatrzenia:

Lp.	Data wpływu uwagi	Numer rejestrowy	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do Uchwały Nr 43/VIII/2023 Rady Gminy Zagnańsk z dnia 13 kwietnia 2023 r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
<b>Nieuwzględnione uwagi złożone do pierwszego wyłożenia projektu studium do publicznego wglądu</b>										
1.	07.12.2021 r.	12039	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę jednorodziną	dz. nr ew. 565/4, obręb Tumlin	R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.
2.	07.12.2021 r.	12039	Zmiana przeznaczenia działki na tereny budowlane.	dz. nr ew. 565/5, obręb Tumlin	R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.

3.	07.12.2021 r.	12039	Zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę jednorodzinną.	dz. nr ew. 565/3, obręb Tumlin	R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.
4.	08.12.2021 r.	12076	Zmiana przeznaczenia całej działki pod zabudowę mieszkaniową.	dz. nr ew. 318, obręb Bartków	R - tereny rolne, M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona. Znaczna część działki została przeznaczona pod zabudowę, pozostała część sąsiaduje z torami kolejowymi, gdzie lokalizacja nowej zabudowy mieszkaniowej jest niekorzystna ze względu na negatywne oddziaływania (m.in. hałas).
5.	14.12.2021 r.	12300	Zmiana przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniowo-usługową M/U. Dodanie zapisu, iż obiekty z przeznaczenia dopuszczalnego będą możliwe do zrealizowania również przed wykonaniem obiektów z przeznaczenia podstawowego.	dz. nr ew. 1293/9, 2374/5, 2375/9, 2811, obręb Samsonów	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, ZN- tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk, pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga nieuwzględniona w części dotyczącej zapisów o możliwości realizacji obiektów z przeznaczenia dopuszczalnego przed wykonaniem obiektów z przeznaczenia podstawowego - do rozpatrzenia na etapie sporządzania planu miejscowego.
6.	15.12.2021 r.	12342	Zmiana przeznaczenia całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	dz. nr ew. 318, obręb Bartków	R - tereny rolne, M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona. Znaczna część działki została przeznaczona pod zabudowę, pozostała część sąsiaduje z torami kolejowymi, gdzie lokalizacja nowej zabudowy mieszkaniowej jest niekorzystna ze względu na negatywne oddziaływania (m.in. hałas).
7.	15.12.2021 r.	12322	Odrolnienie działki, przeznaczenie jej pod zabudowę oraz likwidacja granic terenu zalewowego w	dz. nr ew. 322/5, obręb Jaworze	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, R - tereny rolne,	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona – część działki została przeznaczona pod zabudowę ośrodków wiejskich. Tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego. Działka nie znajduje się na terenie

			obrębie działki.		ZL - tereny istniejących lasów, ZN- tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk, pastwisk)					zalewowym.
8.	15.12.2021 r.	12324	Zmiana przeznaczenia działki z usług sportu, rekreacji i turystyki na tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej ośrodków wiejskich UM.	dz. nr ew. 480/7, obręb Kajetanów	US - tereny usług sportu, rekreacji i i turystyki	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona. Część działki znajdująca się w strefach ochrony sanitarnej od cmentarza została przeznaczona pod zabudowę usługową, pozostała część działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową.
9.	28.12.2021 r.	12670	Zmiana przeznaczenia całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr ew. 92/8, obręb Kołomań	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, ZN- tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk, pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona. Znaczna część działki została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich, pozostała część stanowi ciąg przyrodniczy.
10.	29.12.2021 r.	12730	Zmiana przeznaczenia całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr ew. 94/9, 543/10, obręb Kołomań	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, ZN- tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk, pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona. Znaczna część działki została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich, pozostała część stanowi ciąg przyrodniczy.

11.	30.12.2021 r.	12739	Zmiana przeznaczenia działki z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na zabudowę zagrodową i agroturystyczną.	dz. nr ew. 1078, obręb Kaniów	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, ZL - tereny istniejących lasów, WS1 - tereny projektowanych zbiorników wodnych		+		+	Uwaga bezzasadna - zapisach w części tekstowej studium na terenach zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich można realizować zabudowę siedliskową oraz agroturystykę. Pozostała część działek stanowi tereny leśne.
12.	30.12.2021 r.	12740	Zmiana przeznaczenia działki z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na zabudowę zagrodową i agroturystyczną.	dz. nr ew. 1077/3, obręb Kaniów	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, ZL - tereny istniejących lasów, WS1 - tereny projektowanych zbiorników wodnych		+		+	Uwaga bezzasadna - w zapisach w części tekstowej studium na terenach zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich można realizować zabudowę siedliskową oraz agroturystykę. Pozostała część działek stanowi tereny leśne.
13.	30.12.2021 r.	12792	Zwiększenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (do 200 m). Przy utwardzeniu drogi, bez wiedzy i zgody wnioskodawcy, został wybudowany przepust wody pod drogą z odprowadzeniem wody na działkę nr ew. 148/2.	dz. nr ew. 148/2, obręb Kołomań	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, R - tereny rolne, ZN- tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk, pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego. Część uwagi o przepuszczenie wody nie dotyczy ustaleń studium.
14.	04.01.2022 r.	104	Zmiana przeznaczenia całej działki na budowlaną.	dz. nr ew. 708/2, obręb Samsonów	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.
15.	04.01.	78	Zmiana	dz. nr ew.	P - tereny	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona -

	2022 r.		przeznaczenia działki z przemysłowej pod zabudowę jednorodzinna i usługową oraz zagrodową.	60/3, obręb Tumlin	zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i magazynów, R - tereny rolne, ZN- tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk, pastwisk)					część działki została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna i usługową, pozostała część działki stanowi tereny rolne oraz zieleni nieurządzonej.
16.	10.01. 2022 r.	196	Zmiana przeznaczenia całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	dz. nr ew. 387/9, obręb Tumlin	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.
17.	10.01. 2022 r.	259	Zwiększenie terenu przeznaczonego pod zabudowę (cała działka lub część).	dz. nr ew. 485, obręb Tumlin	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, R - tereny rolne, ZL - tereny istniejących lasów	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona – część działki została przeznaczona pod zabudowę ośrodków wiejskich – pozostała część stanowi tereny leśne.
18.	11.01. 2022 r. (uzupełniony w dniu 14.01. 2022 r.)	326 479	Zmiana przeznaczenia działek z zabudowy przemysłowej na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej MN/U.	dz. nr ew. 819/1, 819/2, 820/1, 820/2, 821, obręb Zachemie	P - tereny zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i magazynów	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona - działka znajduje się w otoczeniu terenów produkcyjnych, co stanowi sprzeczność funkcji z zabudową mieszkaniową. Działka została przeznaczona pod zabudowę usługową.
19.	13.01. 2022 r.	434	Zwiększenie o 30 m terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	dz. nr ew. 32, obręb Jasiów	R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.

20.	13.01.2022 r.	432	Zmiana przeznaczenia części działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (od planowanej drogi).	dz. nr ew. 411/2, 397, obręb Zachełmie	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, U- tereny zabudowy usługowej, R - tereny rolne	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona - część dz. nr ew. 397 została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich.
21.	13.01.2022 r.	419	Zmiana przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniowo-usługową M/U. Dodanie zapisu, iż obiekty z przeznaczenia dopuszczalnego będą możliwe do zrealizowania również przed wykonaniem obiektów z przeznaczenia podstawowego.	dz. nr ew. 1293/9, 2374/5, 2375/9, 2811, obręb Samsonów	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, ZN- tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk, pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga nieuwzględniona w części dotyczącej zapisów o możliwości realizacji obiektów z przeznaczenia dopuszczalnego przed wykonaniem obiektów z przeznaczenia podstawowego - do rozpatrzenia na etapie sporządzania planu miejscowego.
22.	14.01.2022 r.	478	Zmiana przeznaczenia działek na działki budowlane. W przypadku braku możliwości przekształcenia całej działki na budowlaną, zmiana przeznaczenia części środkowej pod elektrownie fotowoltaiczne o łącznej mocy do 1000 kW.	dz. nr ew. 136/7, 136/10, 136/11, obręb Jasiów	US - tereny usług sportu, rekreacji i turystyki, R - tereny rolne, ZL - tereny istniejących lasów, M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona - część działki została przeznaczona pod instalacje fotowoltaiczne.
23.	14.01.2022 r.	477	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr ew. 682, obręb Kaniów	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.

24.	14.01.2022 r.	476	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr ew. 681, obręb Kaniów	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.
25.	14.01.2022 r.	475	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr ew. 680/2, obręb Kaniów	R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka znajduje się poza obszarem zwartej zabudowy.
26.	14.01.2022 r.	474	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr ew. 679, 680/1, obręb Kaniów	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.
27.	14.01.2022 r.	472	Zwiększenie o 40 m terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr ew. 529, 552, obręb Kołomań	R - tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona – tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.
28.	14.01.2022 r.	528	Zmiana przeznaczenia całych działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr ew. 399/1, 399/2, obręb Tumlin	R - tereny rolne, ZL - tereny istniejących lasów		+		+	Uwaga nieuwzględniona - działka znajduje się poza obszarem zwartej zabudowy.
29.	14.01.2022 r.	500	Wydzielenie działek budowlanych od strony Gruszki oraz zwiększenie terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr ew. 1402/2, 868, obręb Zachełmie	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, R - tereny rolne	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona. Działka nr ew. 1402/2 została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich. Działka nr ew. 868 znajduje się poza obszarem zwartej zabudowy.
30.	14.01.2022 r.	473	Zmiana przeznaczenia dz. nr ew. 851/2 oraz działek sąsiednich na działki budowlane. Zaznaczenie na	dz. nr ew. 851/2, obręb Zachełmie	M - tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich, R - tereny rolne	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga nieuwzględniona w zakresie wskazania drogi dojazdowej – nie dotyczy Studium, do rozpatrzenia na etapie sporządzania planu miejscowego.

			części graficznej studium drogi dojazdowej do nowopowstałych działek.							
31.	14.01.2022 r.	471	Przesunięcie drogi KDW42 w głąb dz. nr ew. 496/6.	dz. nr ew. 494/2, obręb Zagnańsk	M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej miejscowości gminnej Zagnańsk		+		+	Uwaga nie dotyczy studium – do ewentualnego rozpatrzenia na etapie zmiany MPZP.
32.	17.01.2022 r. (data stempla pocztowego 14.01.2022 r.)	559	Zmiana przeznaczenia całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	dz. nr ew. 387/10, obręb Tumlin	R - tereny rolne		+		+	Działka znajduje się poza obszarem zwartej zabudowy.
Nieuwzględnione uwagi złożone do drugiego wyłożenia projektu studium do publicznego wglądu										
33.	12.07.2022 r.	9336	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub usługową MU lub zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich M	dz. nr ew. 718 (część), 329/1, 330/1, obręb Szalas	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. Są to tereny podmokłe w pobliżu cieków – naprzeciwko jest projektowany zbiornik wodny.
34.	15.07.2022 r.	9433	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub usługową MU lub zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich M	dz. nr ew. 718 (część), 329/1, 330/1, obręb Szalas	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. Są to tereny podmokłe w pobliżu cieków – naprzeciwko jest projektowany zbiornik wodny.



35.	18.07. 2022 r.	9489	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową MU lub zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich M	dz. nr ew. 718 (część), 329/1, 330/1, obręb Szafas	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. Są to tereny podmokłe w pobliżu cieków – naprzeciwko jest projektowany zbiornik wodny.
36.	18.07. 2022 r.	9489	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową MU lub zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich M	dz. nr ew. 718 (część), 329/1, 330/1, obręb Szafas	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. Są to tereny podmokłe w pobliżu cieków – naprzeciwko jest projektowany zbiornik wodny.
37.	18.07. 2022 r.	9489	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową MU lub zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich M	dz. nr ew. 718 (część), 329/1, 330/1, obręb Szafas	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. Są to tereny podmokłe w pobliżu cieków – naprzeciwko jest projektowany zbiornik wodny.
38.	18.07. 2022 r.	9489	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową MU lub zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich M	dz. nr ew. 718 (część), 329/1, 330/1, obręb Szafas	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. Są to tereny podmokłe w pobliżu cieków – naprzeciwko jest projektowany zbiornik wodny.

39.	18.07. 2022 r.	9489	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową MU lub zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich M	dz. nr ew. 718 (część), 329/1, 330/1, obręb Szalas	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. Są to tereny podmokłe w pobliżu cieków – naprzeciwko jest projektowany zbiornik wodny.
40.	18.07. 2022 r.	9489	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową MU lub zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich M	dz. nr ew. 718 (część), 329/1, 330/1, obręb Szalas	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. Są to tereny podmokłe w pobliżu cieków – naprzeciwko jest projektowany zbiornik wodny.
41.	19.07. 2022 r.	9504	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową MU lub zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich M	dz. nr ew. 718 (część), 329/1, 330/1, obręb Szalas	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. Są to tereny podmokłe w pobliżu cieków – naprzeciwko jest projektowany zbiornik wodny.
42.	19.07. 2022 r.	9533	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową MU lub zabudowę mieszkaniową ośrodków wiejskich M	dz. nr ew. 718 (część), 329/1, 330/1, obręb Szalas	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. Są to tereny podmokłe w pobliżu cieków – naprzeciwko jest projektowany zbiornik wodny.

43.	22.07. 2022 r.	9636	Zmiana przeznaczenia działek na działki budowlane (zabudowa mieszkaniowa) lub fragmentu działek pod budowę elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1000 kW	dz. nr ew. 136/7, 136/10, 136/11, obręb Jasiów	ZL – Tereny istniejących lasów PF – Tereny instalacji fotowoltaicznych R – Tereny rolne	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona – część terenu na etapie II wyłożenia do publicznego wglądu została przeznaczona pod instalacje fotowoltaiczne. Zwiększono teren przeznaczony pod instalacje fotowoltaiczne Przeznaczenie wnioskowanego fragmentu działek pod zabudowę mieszkaniową jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego – zakaz tworzenia sięgaczy w zabudowie.
44.	28.07. 2022 r.	9806	Zmiana przeznaczenia na działkę budowlaną.	dz. nr ew. 1291/34, obręb Samsonów	ZL – Tereny istniejących lasów	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo nieuwzględniona – część działki została przeznaczona pod zabudowę ośrodków wiejskich.
45.	09.08. 2022 r.	10192	Zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową.	dz. nr ew. 126, obręb Zagnańsk	ZL – Tereny istniejących lasów ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+		+	Uwaga nieuwzględniona – działka znajduje się poza obszarem zwartej zabudowy oraz stanowi ciąg przyrodniczy.
46.	11.08. 2022 r.	10251	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę przemysłową, składów i magazynów	dz. nr ew. 350/4, obręb Gruszka	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona – większą część działki przeznaczono pod zabudowę produkcyjną.
47.	11.08. 2022 r.	10252	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę przemysłową, składów i magazynów	dz. nr ew. 350/4, obręb Gruszka	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona – większą część działki przeznaczono pod zabudowę produkcyjną.

48.	11.08.2022 r.	10253	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę przemysłową, składów i magazynów	dz. nr ew. 350/6, obręb Gruszka	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona – większą część działki przeznaczono pod zabudowę produkcyjną.
49.	11.08.2022 r.	10254	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę przemysłową, składów i magazynów	dz. nr ew. 350/6, obręb Gruszka	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona – większą część działki przeznaczono pod zabudowę produkcyjną.
50.	11.08.2022 r.	10255	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę przemysłową, składów i magazynów	dz. nr ew. 347/6, obręb Gruszka	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona – większą część działki przeznaczono pod zabudowę produkcyjną.
51.	11.08.2022 r.	10256	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę przemysłową, składów i magazynów	dz. nr ew. 347/4, obręb Gruszka	ZN – Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)	+/-	+/-	+/-	+/-	Uwaga częściowo uwzględniona – większą część działki przeznaczono pod zabudowę produkcyjną.
Nieuwzględnione uwagi złożone do trzeciego wyłożenia projektu studium do publicznego wglądu										
52.	17.02.2023 r.	1816	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną M	dz. nr ew. 284/3, obręb Kołomań	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich R - Tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona - W ramach prac nad Studium sporządzono bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, zgodnie z art. 10 ust. 5, 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy wyznaczono wystarczającą ilość terenów przeznaczonych pod zabudowę z uwzględnieniem perspektywy nie dłuższej niż 30 lat oraz niepewności procesów rozwojowych. W związku z czym przeznaczenie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową naruszyłoby zapisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

53.	17.02.2023 r.	1846	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną MN1	dz. nr ew. 286/1, 286/2, obręb Kołomań	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich R - Tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona - W ramach prac nad Studium sporządzono bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, zgodnie z art. 10 ust. 5, 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy wyznaczono wystarczającą ilość terenów przeznaczonych pod zabudowę z uwzględnieniem perspektywy nie dłuższej niż 30 lat oraz niepewności procesów rozwojowych. W związku z czym przeznaczenie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową naruszyłoby zapisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
54.	20.02.2023 r.	1939	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną MN1	dz. nr ew. 285/2, obręb Kołomań	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich R - Tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona - W ramach prac nad Studium sporządzono bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, zgodnie z art. 10 ust. 5, 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy wyznaczono wystarczającą ilość terenów przeznaczonych pod zabudowę z uwzględnieniem perspektywy nie dłuższej niż 30 lat oraz niepewności procesów rozwojowych. W związku z czym przeznaczenie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową naruszyłoby zapisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
55.	20.02.2023 r.	1938	Zmiana przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną MN1	dz. nr ew. 285/1, obręb Kołomań	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich R - Tereny rolne		+		+	Uwaga nieuwzględniona - W ramach prac nad Studium sporządzono bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, zgodnie z art. 10 ust. 5, 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy wyznaczono wystarczającą ilość terenów przeznaczonych pod zabudowę z uwzględnieniem perspektywy nie dłuższej niż 30 lat oraz niepewności procesów rozwojowych. W związku z czym przeznaczenie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową naruszyłoby zapisy ustawy o

										planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
56.	21.02.2023 r.	1955	Zmiana przeznaczenia na działkę budowlaną	dz. nr ew. 708/2, obręb Samsonów	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich R - Tereny rolne			+	+	Uwaga nieuwzględniona - W ramach prac nad Studium sporządzono bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, zgodnie z art. 10 ust. 5, 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy wyznaczono wystarczającą ilość terenów przeznaczonych pod zabudowę z uwzględnieniem perspektywy nie dłuższej niż 30 lat oraz niepewności procesów rozwojowych. W związku z czym przeznaczenie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową naruszyłoby zapisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Tworzenie sięgaczy w zabudowie jest niezgodne z ustaleniami PZPW Województwa Świętokrzyskiego.
57.	22.02.2023 r.	2013	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich			+	+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

58.	22.02.2023 r.	2036	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich				+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
59.	23.02.2023 r.	2048	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich				+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

60.	23.02.2023 r.	2049	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich					+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
61.	23.02.2023 r.	2063	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich					+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.



62.	23.02.2023 r.	2061	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich				+	+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
63.	23.02.2023 r.	2062	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich				+	+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

64.	23.02.2023 r.	2077	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich				+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
65.	23.02.2023 r.	2078	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich				+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

66.	24.02.2023 r.	2145	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
67.	24.02.2023 r.	2144	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

68.	24.02.2023 r.	2142	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
69.	24.02.2023 r.	2143	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

70.	24.02.2023 r.	2140	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
71.	24.02.2023 r.	2141	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

72.	24.02.2023 r.	2139	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
73.	24.02.2023 r.	2138	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

74.	24.02.2023 r.	2137	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich					+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
75.	24.02.2023 r.	2136	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich					+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

76.	24.02.2023 r.	2135	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
77.	24.02.2023 r.	2134	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.



78.	24.02.2023 r.	2133	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
79.	24.02.2023 r.	2132	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

80.	24.02.2023 r.	2131	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
81.	24.02.2023 r.	2130	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

82.	24.02.2023 r.	2129	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
83.	24.02.2023 r.	2122	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

84.	24.02.2023 r.	2123	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich				+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
85.	24.02.2023 r.	2124	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich				+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

86.	24.02.2023 r.	2125	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
87.	24.02.2023 r.	2126	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

88.	24.02.2023 r.	2127	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich				+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
89.	24.02.2023 r.	2128	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich				+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

90.	24.02.2023 r.	2160	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
91.	24.02.2023 r.	2175	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1;	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

92.	27.02.2023 r.	2233	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1;	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.
93.	27.02.2023 r.	2234	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1;	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzania planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.



94.	01.03.2023 r.	2330	Zmiana przeznaczenia na tereny inwestycyjne o funkcji: „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa „ lub „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna”	dz. nr ew. 718, 329/1, 330/1 obręb Szafas	M - Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich ZN - Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)		+	+	Uwaga nieuwzględniona – Działka częściowo przeznaczona została pod tereny mieszkaniowe. Działka częściowo stanowi tereny zieleni nieurządzonej oraz przez działki nr ew. 329/1, 330/1 przechodzi ciąg przyrodniczy. W ramach prac nad Studium sporządzono bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, zgodnie z art. 10 ust. 5, 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na terenie gminy wyznaczono wystarczającą ilość terenów przeznaczonych pod zabudowę z uwzględnieniem perspektywy nie dłuższej niż 30 lat oraz niepewności procesów rozwojowych. W związku z czym przeznaczenie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową i usługową naruszyłoby zapisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Tereny podmokłe w pobliżu cieków, naprzeciwko projektowany zbiornik wodny
95.	01.03.2023 r.	2392	Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu wysokości innych budowli infrastruktury technicznej – nie więcej niż 12,5 m na terenach MN1; Zwrócenie uwagi na konieczność zachowania walorów krajobrazowych	Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich (M) w miejscowości i Tumlin	M – tereny zabudowy ośrodków wiejskich		+	+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycja polegająca na budowie instalacji radiokomunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowi inwestycję celu publicznego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie może zakazywać realizacji celów publicznych – w części tekstowej Studium jest zawarty zapis dotyczący możliwości określenia maksymalnej wysokości zabudowy na etapie sporządzenia planu miejscowego dla m.in. obiektów infrastruktury technicznej, masztów, silosów niezależnie od ustaleń zawartych dla poszczególnych terenów w Studium.

96.	02.03. 2023 r.	2369	Zmniejszenie szerokości drogi w liniach rozgraniczających	dz. nr ew. 446/3 obręb Jasiów	M – tereny zabudowy ośrodków wiejskich		+		+	Uwaga nieuwzględniona – nie dotyczy ustaleń studium. Do rozpatrzenia na etapie sporządzania miejscowego planu.
97.	02.03. 2023 r.	2356	Zmiana przeznaczenia na teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz terenu sportu i rekreacji	dz. nr ew. 1293/9, 2374/5, 2375/9, 2811 obręb Samsonów	MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej		+		+	Uwaga nieuwzględniona – zgodnie z ustaleniami w części tekstowej studium teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej przewiduje dopuszczenie lokalizacji usług sportu i rekreacji.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY**

*Renata Pisiakowska*