

Zagnańsk, dnia 1 kwietnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Wójt Gminy Zagnańsk działając na podstawie art. 13 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej będącej w zasobie gminy Zagnańsk, położonej na terenie obrębu geodezyjnego Długojów.

Numer ewidencyjny nieruchomości 110/1 o pow. 0,9900 ha,
cena nieruchomości w wysokości 29 820,00 zł, plus należny podatek VAT.

Gmina Zagnańsk jest właścicielem ww. nieruchomości na podstawie Decyzji Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 30.01.2014 r., znak:IN.IV.7510.3.2014. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach, Księga Wieczysta KII1L/00120004/2 w której jako właściciel wpisana jest Gmina Zagnańsk. Dział III i IV ww. księgi wpisów nie zawiera.

Przeznaczenie terenu w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagnańsk: zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Długojów na terenie gm. Zagnańsk, zatwierdzonego Uchwałą Nr 6/2007 Rady Gminy w Zagnańsku z dnia 26.02.2007 r., ww. nieruchomość na rysunku planu oznaczony jest symbolem R – tereny rolne.

Opis nieruchomości:

Działka położona w miejscowości Długojów, zlokalizowana w odległości około 52 m od drogi asfaltowej biegnącej przez wieś. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Kształt działki prostokąt o szerokości około 46 m i długości około 216 m. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość została sklasyfikowana jako grunty rolne i leśne. W rzeczywistości teren w całości jest zadrzewiony i silnie zakrzewiony. W obecnym stanie użytkowanie rolnicze nie jest możliwe. Istniejący na gruncie drzewostan to brzoza i sosna. Drzewa rzadko rosnące z wadami w szczególności krzywizny i sęki.

Rodzaj zbycia – sprzedaż.

Uwaga!

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości podanej w niniejszym wykazie (zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami), mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia przedmiotowego wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zagnańsku - tj. od 5 kwietnia 2022 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 5 kwietnia 2022 r. do 26 kwietnia 2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zagnańsk.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Wyborczej”, na stronie internetowej urzędu – Zagnańsk Gminny Portal Internetowy www.zagnansk.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.zagnansk.biuletyn.net.

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY W ZAGNAŃSKU POK. 15 TEL. 300-13-22, wew. 181.

WÓJT GMINY
Władysław Ślębarski