

Grupa osób fizycznych
wg listy

O+N+F
06. LIP. 2021

Zagnańsk, dn. 2021- 06 - 05

URZĄD GMINY ZAGNAŃSK
ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk

WPLYNĘŁO
DNIA 06. 07. 2021

Nr 6447

Podpis

PETYCJA

Wójt Gminy Zagnańsk
ul. Spacerowa 8
26-050 Zagnańsk

OR
09. LIP. 2021

My niżej podpisani, mając na względzie, iż jednym z głównych zadań własnych gminy jest zaspakajanie zbiorowych potrzeb społeczności w zakresie gospodarki nieruchomościami, w trybie ustawy o petycjach wnosimy o podjęcie przez gminę działań w kierunku wykupu części nieruchomości (dz. ewid. 364 i 365/2 w obrębie Gruszka), przeznaczonych w obowiązującym mpzp na drogę wewnętrzną o symbolu KDW1.

Uzasadnienie:

W 2007 r. Rada Gminy Zagnańsk w wyniku przyjęcia uchwały nr 7/2007 uchwaliła dla wsi Gruszka plan zagospodarowania, wprowadzając we wschodniej jej części nowe tereny pod zabudowę jednorodziną. Obszar ten miał być docelowo obsługiwany przez **publiczną drogę klasy „d”**. Pomimo braku urządzenia drogi i dostępności sieci wodociągowej pojawiło się punktowo na tym obszarze kilka nowych budynków. Stało się tak głównie na szerszych parcelach, gdzie możliwe było urządzenie przez właścicieli alternatywnego dojazdu i wybudowaniu na własny koszt przyłączy wodociągowych (nierzadko prawie 200 metrowych).

Brak dostępności drogowej i możliwości przeprowadzenia sieci wodociągowej do większości działek, których jesteśmy właścicielami, oznacza dalsze zablokowanie ich rozwoju zgodnego z ustaleniami mpzp. Uważamy, że wschodnia część Gminy Zagnańsk ze względu na dobrą dostępność komunikacyjną, pod względem rozwoju mieszkalnictwa jest jednym z najbardziej atrakcyjnych terenów w powiecie kieleckim. W naszej opinii ten potencjał jest prawie całkowicie niewykorzystywany. Grunty w przeszłości użytkowane rolniczo, obecnie są w niemal 100 % odłogowane i poza niewielkimi wpływami z podatku rolnego nie przynoszą żadnych większych pożytków dla mieszkańców i budżetu gminy.

Na koniec wyraźnie zaznaczamy, iż w przypadku spełnienia treści naszej petycji, podejmiemy bez zbędnej zwłoki każde możliwe dla nas kroki w celu dalszego udroźnienia śladu planowanej drogi.

Z poważaniem

Do wiadomości:

- 1) Rada Gminy Zagnańsk
- 2) a.a

Załączniki:

- 1) Szkic sytuacyjny