

PZ.271.2.6.2021.PZZ

Załącznik nr 2

U M O W A NR/2021

na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej 0296T - Rozwijanie infrastruktury niskoemisyjnej poprzez budowę ścieżek rowerowych na terenie Gminy Zagnańsk Etap I - Zadanie 2a” w ramach projektu Rozwijanie infrastruktury niskoemisyjnej poprzez budowę ścieżek rowerowych na terenie Gminy Zagnańsk”.

Zadanie realizowane w ramach działania 6.2 „Promowanie strategii niskoemisyjnej oraz zrównoważona mobilność miejska – ZIT KOF” Osi priorytetowej 6 „Rozwój miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020

ZADANIE 1 - „Budowa ścieżki rowerowej na odcinku drogi powiatowej Nr 0296T Kielce – Zagnańsk o długości ok. 3,108 km tj. rozpoczynający się od ul. Przemysłowej w Zagnańsku do skrzyżowania ze ścieżką edukacyjną „ Na królewskim szlaku” przy Kopalni Kamienia „Sosnowica”, w obrębie geodezyjnym Jaworze na terenie Gminy Zagnańsk;

ZADANIE 2 – „Wykonanie szlaku rowerowego Jana III Sobieskiego”.

Zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy:

Gminą Zagnańsk ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk

NIP 959-16-71-296

reprezentowaną przez:

Wojciecha Ślefarskiego – Wójta Gminy Zagnańsk

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Zagnańsk – Anny Nadolnik

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.:

ZADANIE 1 - „Budowa ścieżki rowerowej na odcinku drogi powiatowej Nr 0296T Kielce – Zagnańsk o długości ok. 3,108 km tj. rozpoczynający się od ul. Przemysłowej w Zagnańsku do skrzyżowania ze ścieżką edukacyjną „ Na królewskim szlaku” przy Kopalni Kamienia „Sosnowica”, w obrębie geodezyjnym Jaworze na terenie Gminy Zagnańsk;

ZADANIE 2 – „Wykonanie szlaku rowerowego Jana III Sobieskiego.

§ 2

1. W ramach pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania pełnego zakresu czynności określonych w przepisach ustawy lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 -tekst jedn. ze zm.).

2. Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy zawartej z Wykonawcą o wykonanie zadania wymienionego w §1, co do zgodności jego wykonania z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 -tekst jedn. ze zm.) i z treścią niniejszej umowy.

3. Inspektor Nadzoru w branży drogowej oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wydane przez, Inspektor Nadzoru w branży

sanitarnej oświadcza , że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wydane przez, Inspektor Nadzoru w branży elektrycznej oświadcza , że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wydane przez, Inspektor Nadzoru w branży teletechnicznej oświadcza , że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wydane przez *

(*wypełnić odpowiednio do każdej części)

4. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe w przypadku niemożności wykonywania swoich obowiązków.

5. Zakres robót budowlanych, nad którymi pełniony będzie nadzór inwestorski obejmuje:

ZADANIE 1

„Budowa ścieżki rowerowej na odcinku drogi powiatowej Nr 0296T Kielce – Zagnańsk o długości ok. 3,108 km tj. rozpoczynający się od ul. Przemysłowej w Zagnańsku do skrzyżowania ze ścieżką edukacyjną „ Na królewskim szlaku” przy Kopalni Kamienia „Sosnowica”, w obrębie geodezyjnym Jaworze na terenie Gminy Zagnańsk”.

1) Wykonanie wszystkich niezbędnych robót związanych z budową ścieżki pieszo – rowerowej o nawierzchni bitumicznej w ciągu drogi powiatowej w zakresie i granicach określonych dokumentacją budowlaną - wykonawczą, szerokości 2,0 m - 3,0 m skład których wchodzi m.in.:

- a) roboty przygotowawcze,
- b) niezbędna wycinka kolidujących drzew i krzewów,
- c) roboty rozbiórkowe kolidujących z inwestycją obiektów oraz nawierzchni,
- d) roboty ziemne – niwelacja terenu, wykopy,
- e) przebudowa i budowa instalacji teletechnicznej,
- f) przebudowa i budowa kanalizacji deszczowej,
- g) przebudowa i budowa oświetlenia ulicznego,
- h) odtworzenie istniejących rowów przydrożnych,
- i) budowa przepustów na ciekach i rowach,
- j) profilowanie oraz zagęszczenie koryta jezdni, chodników, ciągów pieszo-rowerowych, zjazdów i miejsc postojowych,
- k) wykonanie konstrukcji ciągów pieszo-rowerowych,
- l) wykonanie oznakowania poziomego i pionowego, tablic drogowo-szkolowych, urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- m) roboty wykończeniowe,
- n) inne roboty ujęte w przedmiarach robót lub opisane w projekcie budowlanym,

oraz

- o) wszelkie inne, nie wymienione powyżej roboty i prace niezbędne do osiągnięcia zamierzonego projektem budowlanym celu oraz dla uzyskania zakładanego rezultatu technicznego, funkcjonalnego i użytkowego.

2) roboty ujęte w przedmiarach robót, w ilościach rzeczywistych przekraczających ilości założone przedmiarami robót- są robotami mieszczącymi się w przedmiocie zamówienia podstawowego i nie wykraczającymi poza określenie przedmiotu zamówienia - o ile ich wykonanie niezbędne jest dla osiągnięcia zamierzonego dokumentacją projektową celu (rezultatu);

3) za roboty nie wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia uznaje się również roboty wykonywane w sposób zamienny – pod względem technologii, zastosowanych materiałów lub urządzeń – od sposobu określonego w dokumentacji projektowo – kosztorysowej, których zasadność wykonania w sposób zamienny wynika w trakcie realizacji zamówienia na skutek zdiagnozowanych odmiennych uwarunkowań techniczno- konstrukcyjnych dla Zamawiającego przesłanek, takich jak: polepszenie parametrów techniczno – jakościowo - funkcjonalnych, obniżenie kosztów eksploatacyjnych, lub innych uwarunkowań racjonalnego stosowania zasad sztuki budowlanej – pod warunkiem, że realizacja robót zamiennych nie ma na celu naruszenia zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania;

4) wszystkie roboty nie przewidziane w cenie oferty (a w tym nie ujęte w przedmiarach robót) niezbędne do wykonania zamówienia, nie wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia są objęte przedmiotem zamówienia, a ich wykonanie odbywa się w ramach zamówienia podstawowego (w ramach umowy podstawowej);

ZADANIE NR 2

„Wykonanie szlaku rowerowego Jana III Sobieskiego”.

Obejmuje budowę szlaku rowerowego o nawierzchni z kruszywa po śladzie Szlaku Jana III Sobieskiego długości 1792 m i szerokości na całej długości drogi do 2,0 m. Ścieżka przebiega przez las od drogi powiatowej Nr 0298T do drogi serwisowej przy S7. Wszystkie roboty nie przewidziane w cenie oferty (a w tym nie ujęte w przedmiarze robót) niezbędne do wykonania zamówienia, nie wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia są objęte przedmiotem zamówienia, a ich wykonanie odbywa się w ramach zamówienia podstawowego (w ramach umowy podstawowej).

Inne wymagania Zamawiającego wobec Wykonawcy robót budowlanych do nadzorowania przez inspektorów nadzoru w ramach umowy:

- a) wykonanie pełnego zakresu prac,
 - b) wykonanie zadania zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa,
- Uwaga:

1) Materiały użyte do budowy winny posiadać odpowiednie atesty techniczne, zgodne z odpowiednimi normami budowlanymi. Zastosowane materiały wyłącznie w I klasie jakości gatunkowej.

2) Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

3) Przy doborze materiałów opisanych w dokumentacji technicznej, Specyfikacji Technicznej

Wykonania i Odbioru Robót oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia, należy posługiwać się parametrami technicznymi – Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych produktów niż podane w dokumentacji pod warunkiem, że będą one o parametrach równoważnych lub nie gorszych niż przyjęto w w/w dokumentach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów uwiarygodniających przedmiotowe parametry techniczne.

4) Wszelkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową, opracowaniami poszczególnych branż. Niejasności powstałe w trakcie prac budowlanych należy konsultować z autorem projektu.

5) Dopuszcza się zastosowania materiałów zamiennych o nie gorszych parametrach i właściwościach, po wcześniejszym uzgodnieniu tego faktu z autorem opracowania i inwestorem.

6) Prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia do wykonywania i nadzorowania przedmiotowych prac budowlanych. Użyte materiały powinny posiadać atesty ITB oraz spełniać wymagania polskich norm budowlanych, oraz posiadać odpowiednie aprobaty techniczne.

WAŻNE !!! Zamawiający informuje, że w trakcie realizacji zamówienia może zostać ogłoszone postępowanie przetargowe na realizację zadania pn: Rozbudowa drogi powiatowej 0296T – Rozwijanie infrastruktury niskoemisyjnej poprzez budowę ścieżki rowerowej na terenie Gminy Zagnańsk” – „Rondo”. Prace na tym odcinku robót budowlanych jak i organizacyjnych będą wymagać ścisłej współpracy Wykonawców realizujących poszczególne zadania. Postępowanie będzie ogłoszone po zapewnieniu (zabezpieczeniu) środków w budżecie Gminy.

UWAGA: Szczegółowy zakres prac dla zadania 1, zadania 2, określony jest w dokumentacji budowlano projektowej, opracowaniu określającym geotechniczne warunki posadowienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarze robót oraz

zapisami zawartymi w SWZ. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie w opisie należy traktować tak, jakby były ujęte w obu przypadkach.

§ 3.

1. Nadzór inwestorski będący przedmiotem niniejszej umowy, wykonywany będzie w okresie od daty podpisania umowy do zakończenia robót inwestycyjnych i ich rozliczenia rzeczowo – finansowego (zestawienia plus kosztorys powykonawczy robót).

§ 4.

Zamawiający przekaze Inspektorowi niezbędne do nadzorowania dokumenty: umowę z wykonawcą, projekt wykonawczy, pozwolenie na budowę, harmonogram rzeczowo-finansowy robót, kosztorys ofertowy Wykonawcy robót, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót SWZ oraz pytania i odpowiedzi do SWZ .

§ 5.

Przedstawiciel Zamawiającego pracownik Urzędu Gminy w ramach prowadzonych robót: Janina Bazan - dla zadania 1 i 2 będzie prowadził sprawy formalno-prawne związane z realizacją inwestycji bez ingerowania w sprawę, za które ponosi odpowiedzialność inspektor nadzoru z racji swoich uprawnień i obowiązków.

§ 6.

1. Wykonawca ma obowiązek nadzorować budowę w sposób skuteczny. W przypadku niemożliwości przybycia na teren budowy, Inspektor obowiązany jest zapewnić zastępstwo inspektora nadzoru.
2. Pobyt inspektora na terenie budowy będzie nie mniejszy **jak raz w tygodniu dla każdej branży.**
3. Liczba wizyt może ulec zmianie w przypadku wstrzymania robót z przyczyn niezależnych od inspektora nadzoru, a zmianę zatwierdzi Zamawiający.

§ 7.

1. Do obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należy w szczególności:

- 1.1. reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót do nadzoru, obowiązującymi przepisami przyjętymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 1.2. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 1.3. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbioru poszczególnych etapów robót i przekazywanie ich do użytkowania,
- 1.4. rozstrzyganie w porozumieniu z nadzorem autorskim wątpliwości natury technicznej; powstałych w trakcie realizacji inwestycji,
- 1.5. kontrola terminowości realizacji inwestycji, zgodnie z ustalonym harmonogramem rzeczowo – finansowym;
- 1.6. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez wykonawcę inwestorowi;
- 1.7. rozliczenie rzeczowo-finansowe inwestycji w trakcie (faktury częściowe) oraz po zakończeniu robót budowlanych i zgłoszeniu inwestycji do odbioru końcowego;
- 1.8. potwierdzanie na odwrotnej stronie faktury, że:

- a) roboty mieszczą się w pozycji nr harmonogramu rzeczowo - finansowego budowy lub pozostałych do wykonania z podaniem ilości i wartości wykonanych robót;
 - b) roboty ujęte w fakturze zostały fizycznie wykonane i przyjęte;
- 1.9. udział w przeglądach gwarancyjnych;
- 1.10. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwości wykonanych robót (ilości, jakości, wartości robót),
- 1.11. w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru zobowiązany jest do bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu w dzienniku budowy.
- 1.12. Inspektor Nadzoru nie może samodzielnie podejmować decyzji mających wpływ na wzrost kosztów nadzorowanego zadania. Decyzję o zwiększeniu zakresu robót może podjąć po uzgodnieniu z Zamawiającym oraz na jego pisemne polecenie;
- 1.13. Inspektor Nadzoru inwestorskiego ma prawo:
- a) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
 - b) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
- 1.14. Współuczestniczenia z Wykonawcą robót budowlanych w kompletowaniu dokumentacji powykonawczej, łącznie z inwentaryzacją geodezyjną, sprawdzenie jej i zatwierdzenie,

2. Wymienione obowiązki i uprawnienia mają charakter przykładowy, nie wyczerpują całego zakresu zobowiązania Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy. Wykonawca jest zobowiązany wykonać jakiegokolwiek czynności niewymienione wprost w umowie, a niezbędne do osiągnięcia celu oznaczonego w umowie.

§ 8

1. Odpowiedzialność za prawidłowo przeprowadzone nadzory spoczywa na osobie fizycznej lub prawnej podpisującej umowę.
2. Wykonawca pełniący funkcję Inspektora Nadzoru ponosi pełną odpowiedzialność za finansowe rozliczenie inwestycji.
3. Wykonawca ma obowiązek raportowania prac w częstotliwości raz na kwartał. W przypadku nierzetelnego opracowania raportu z prac, Zamawiający zwróci raport do poprawy. Nie złożenie raportu w terminie jak i również okres od zwrotu raportu a jego ponownym przedłożeniem po uzupełnieniu, Zamawiający będzie traktował jako zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia.

§ 9

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu czynności określonych w niniejszej umowie, ustala się w wysokości: **zł brutto** (słownie:).
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur VAT przedstawionych przez Wykonawcę po rozliczeniu końcowym każdego zadania w terminie 30 dni od jej złożenia u Zamawiającego.
3. Za wykonanie przedmiotu zamówienia dla każdego zadania ustala się dokonanie rozliczeń na podstawie faktury końcowej obejmującej cały zakres poszczególnych zadań. Podstawą do złożenia faktury będzie zakończona i bezusterkowo odebrana całość zamówienia przez Inwestora po złożeniu przez Wykonawcę dokumentacji odbiorowej oraz rozliczeniu inwestycji dla konkretnego zadania.

4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych z związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności (split paymet).

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.

2. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy następujących kar umownych:

- a) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za opóźnienie w przedłożeniu raportu, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 8 ust. 3 umowy,
- b) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za opóźnienie w przedłożeniu raportu po jego uzupełnieniu za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na przedłożenie poprawionego raportu,
- c) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za brak potwierdzonej pismem obecności pobytu inspektora nadzoru na budowie w dzienniku budowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia należnej mu kary z należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.

4. Wykonawca pokryje koszty usunięcia wad, jeżeli dokonał odbioru wadliwych robót w terminie 60 dni licząc od dnia ich powstania lub **nie wyegzekwuje, od Wykonawcy robót budowlanych, ich usunięcia w tym przypadkach np.:**

- 4.1. materiałów o gorszych parametrach niż przewidział Zamawiający,
- 4.2. materiałów wbudowanych w ilości mniejszej niż zakłada projekt (np. grubość podbudowy) na skutek samowolnej zmiany Wykonawcy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli wysokość szkody przekroczy wysokość naliczonych kar umownych.

§ 11.

Integralną częścią umowy są dokumenty dotyczące zaproszenia do składania ofert w celu rozeznania ceny, oferta Wykonawcy, oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym.

§ 12

W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków umownych, stronom przysługują uprawnienia przewidziane w kodeksie cywilnym.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych nin. umową mają zastosowanie przepisy Prawa Budowlanego, Kodeksu cywilnego oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze.

§ 14

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 15

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Na podstawie art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz.Urz.UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Zagnańsk (ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk, tel. kontaktowy: 41 300 13 22).

2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl.

3) Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy cywilnoprawnej.

4) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) ww. rozporządzenia.

6) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia swoich danych, a także – w przypadkach przewidzianych prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.

- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani /Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

§ 17.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



**Rzeczpospolita
Polska**



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Przygotowała: K. Grela-Oleś