

Zagnańsk, dnia 11 czerwca 2021 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zagnańsk
przeznaczonej do wydzierżawienia na okres powyżej 3 lat.**

Wójt Gminy Zagnańsk działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej w zasobie Gminy Zagnańsk, położonej na terenie obrębu geodezyjnym Zagnańsk, gm. Zagnańsk.

1. Numer ewidencyjny nieruchomości – część działki 477/1
2. Powierzchnia działki - 36 m²
3. Tytuł prawny do nieruchomości - Akt Notarialny Rep. A 6055/93 dn. 16.12.1993 r.
4. Numer księgi wieczystej - KW KIIL/00038001/9
5. Położenie nieruchomości - obręb geodezyjny Zagnańsk, gm. Zagnańsk,
6. Przeznaczenie terenu w planie i sposób jej zagospodarowania - działka w planie zagospodarowania przestrzennego sołectw Chrusty i Zagnańsk na terenie gminy Zagnańsk, oznaczona została symbolem UC – tereny usług komercyjnych.
Nieruchomość przeznaczona do zagospodarowania pod ogródek konsumpcyjny.
7. Opis nieruchomości - części nieruchomości przeznaczona do dzierżawy utwardzona jest kostką brukową. Teren położony bezpośrednio przy budynku w którym dzierżawca prowadzi kawiarnię.
8. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz dzierżawny wynosi 432,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści dwa złote) plus należny podatek VAT.
9. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego - do 31 stycznia każdego roku, a za rok 2021 i 2031 po wystawieniu faktury przez Wydzierżawiającego.
10. Zasady aktualizacji opłat - czynsz podlega waloryzacji corocznie w oparciu o określony w procencie, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.
11. Termin zagospodarowania nieruchomości cały okres dzierżawy

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zagnańsk. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Wyborczej” oraz rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w sołectwach oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.zagnansk.biuletym.net w okresie od 15 czerwca 2021 r. do 6 lipca 2021 r.

SZCZEGÓLowe INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY W ZAGNAŃSKU PONIEDZIAŁEK, WTOREK, CZWARTEK, PIĄTEK W GODZ. 8.00 – 14.00 ŚRODA W GODZ. 8.00 – 16.00, POK. 15 TEL. 300 –13–22 WEW. 171

WÓJT GMINY
Wojciech Ślefarski