

Zagnańsk, dnia 16 grudnia 2020 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 10 lat

Wójt Gminy Zagnańsk działając na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej w zasobie Gminy Zagnańsk, położonej na terenie obrębu ewidencyjnego Belno, przeznaczonej do wydzierżawienia.

1. Numer ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości
54/1 – 0,3100 ha,
54/2 – 0,8300 ha,
łączna powierzchnia nieruchomości 1,1400 ha,
2. Tytuł prawny do nieruchomości
decyzja Wojewody Świętokrzyskiego,
znak:SP.IV.7710-96/05 z dn. 14.7.2005 r.,
3. Numer księgi wieczystej
KIIL/00121134/9
4. Położenie nieruchomości
nieruchomość położona jest w miejscowości Belno,
obręb geodezyjny Belno, gm. Zagnańsk,
5. Przeznaczenie terenu w planie
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
sołectwa Belno na terenie gminy Zagnańsk
przewiduje dla działki 54/1 tereny rolne a dla działki
54/2 tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem
zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny
rolne oraz tereny łąk i dolin rzecznych stale lub
okresowo prowadzące wody,
6. Opis nieruchomości
działki przeznaczone do wydzierżawienia łączą się
węższymi bokami i tworzą kształt wydłużonego
prostokąta. Nieruchomość ta od południa graniczy z
drogą powiatową biegnącą przez wieś Belno, od
strony północnej styka się z terenami leśnymi. Od
wschodu i zachodu graniczy z nieruchomościami
osób fizycznych. Działka 54/1 to użytki LsV
a działka 54/2 to użytki RV, LV, PsV. Nieruchomość
porośnięta jest trawami i roślinnością polną a od
północy lasem i samosiejkami drzew i krzewów.
7. Sposób zagospodarowania
użytkowanie rolnicze,
8. Terminy wnoszenia czynszu
dzierżawnego
do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego,

9. Zasady aktualizacji czynszu czynsz podlega waloryzacji corocznie w oparciu o określony w procencie, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, głoszony przez Prezesa GUS,
10. Termin zagospodarowania nieruchomości przez cały okres dzierżawy
11. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy wysokość rocznego czynszu wywoławczego za dzierżawę w wysokości 228,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia osiem złotych),

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zagnańsku na stronach internetowych urzędu – Zagnańsk Gminny Portal Internetowy www.zagnansk.pl i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.zagnansk.biuletym.net. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Wyborczej” w okresie od 18 grudnia 2020 r. do 8 stycznia 2021 r.

SZCZEGÓLOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY W ZAGNAŃSKU OD PONIEDZIAŁKU - PIĄTEK W GODZ. 8:00 – 14:00, POK. 15, TEL. 300 –13–22 WEW. 43.

Z up. WÓJTA GMINY
Staniław Stępień
Z-ca Wójta Gminy

mp
15