

Zarządzenie Nr 199/2020
Wójta Gminy Zagnańsk
z dnia 7 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę celu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zagnańsk i pozostającej w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.11 ust 1, art. 72 ust. 3 pkt 4, art. 73 ust. 2 b pkt.1 ust. 2 c ust. 2 e ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz art. 233, art. 239 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r poz. 1740 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zmiany celu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zagnańsk, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 613/3 o powierzchni 0,0851 ha, obręb ewidencyjny Tumlin, gm. Zagnańsk, objętej księgą wieczystą nr KI1L/00027413/0, pozostającej w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych , w ten sposób, że ustala się nowy cel tego prawa jako mieszkaniowy, stosownie do którego przejmuje się począwszy od roku następnego po dniu zawarcia umowy zmieniającej cel prawa użytkowania wieczystego stawkę procentową opłaty rocznej w wysokości 1 %.

§ 2. Ustala się wysokość opłaty z tytułu zmiany celu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, o której mowa w § 1 płatnej na rzecz Gminy Zagnańsk na kwotę 1 200,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych 00/100).

§ 3. Koszty zawarcia umowy zmieniającej cel prawa użytkowania wieczystego w formie aktu notarialnego poniesie w całości użytkownik wieczysty.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY

Wojciech Trzciński


RADCA PRAWNY
Tomasz Bokwa
KL - 1435


J. Kowalska