

**Uchwała Nr 69/VIII/2023  
RADY GMINY ZAGNAŃSK  
z dnia 17 sierpnia 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1386 o powierzchni 0,0010 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk na czas nieoznaczony i na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1386 o powierzchni 0,0010 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk zaznaczonej na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, punktami ABC i linią koloru czerwonego na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

**§2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.**

**§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.**

**§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY**  
*Renata Piśnikowska*

## Uzasadnienie

**do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1386 o powierzchni 0,0010 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk na czas nieoznaczony i na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.**

W dniu 23 czerwca 2023 roku do Urzędu Gminy w Zagnańsku został złożony wniosek w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1386 położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe i zieleń urządzoną.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z powyższym podjęcie tej uchwały jest zasadne.