

72

Zarządzenie Nr 90/2006
Wójta Gminy Zagnańsk
z dnia 15 września 2006r

w sprawie ustalenia ceny i opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem 1233/15 położonej w Samsonowie.

Na podstawie art. 67 ust. 3, 3a i art. 72 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późniejszymi zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustala się cenę nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1233/15 położonej w miejscowości Samsonów przeznaczonej do odpłatnego oddania Bankowi Spółdzielczemu w Samsonowie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej i nieodpłatnego przeniesienia własności budynków znajdujących się na w/w nieruchomości w wysokości :

Lp.	Elementy nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości w zł, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego	VAT 22 %	Cena brutto nieruchomości w zł.
1.	Grunt	22 700,00	4 994,00	27 694,00
2.	Budynek murowany wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony o funkcji biurowej – Bank Spółdzielczy.	88 700,00	19 514,00	108 214,00
3.	Budynek gospodarczy murowany wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony	6 500,00	1 430,00	7 930,00
Razem		117 900,00	25 938,00	143 838,00

2. Ustala się opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej - działki 1233/15 położonej w Samsonowie w wysokości :

- a/ opłata jednorazowa - 25 % ustalonej ceny gruntu,
- b/ opłata roczna - 3% ustalonej ceny gruntu.

§ 2

Niniejsze zarządzenie jest podstawą do złożenia oświadczenia woli przy sporządzaniu aktu notarialnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.


WÓJT GMINY
Zbigniew Zagdański