

**Uchwała Nr 34/VIII/2021
RADY GMINY ZAGNAŃSK
z dnia 30 kwietnia 2021 roku**

w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Zagnańsk nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Bartków, gm. Zagnańsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Zagnańsk od osób fizycznych 46 udziałów z 72 stanowiących całość nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Bartków gm. Zagnańsk, oznaczonej numerami ewidencyjnymi **384/10** o powierzchni 0,0196 ha, **385/10** o powierzchni 0,0179 ha, **386/4** o powierzchni 0,0564 ha, **387/8** o powierzchni 0,0193 ha, **387/9** o powierzchni 0,1967 ha, **388/2** o powierzchni 0,1675 ha, **388/8** o powierzchni 0,0188 ha i **389/10** o powierzchni 0,0187 ha z przeznaczeniem pod publiczną drogę gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagnańsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Urszula Jończyk

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Zagnańsk nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Bartków, gm. Zagnańsk.

Właściciele 46 udziałów z 72 udziałów stanowiących całość nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Bartków gm. Zagnańsk, oznaczonej numerami ewidencyjnymi 384/10 o powierzchni 0,0196 ha, 385/10 o powierzchni 0,0179 ha, 386/4 o powierzchni 0,0564 ha, 387/8 o powierzchni 0,0193 ha, 387/9 o powierzchni 0,1967 ha, 388/2 o powierzchni 0,1675 ha, 388/8 o powierzchni 0,0188 ha i 389/10 o powierzchni 0,0187 ha dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi Księgę Wieczystą nr KIIL/00073074/8, złożyli wnioski o nieodpłatne przekazanie posiadanych przez siebie udziałów w ww. nieruchomości do zasobów Gminy Zagnańsk z przeznaczeniem pod publiczną drogę gminną.

Trzy podmioty zadeklarowały przekazanie udziałów, każdy z nich po 4/72, sześć podmiotów zadeklarowało przekazanie udziałów, każdy z nich po 3/72, dwa podmioty zadeklarowały przekazanie udziałów, każdy z nich po 1/48, trzy kolejne podmioty zadeklarowały przekazanie udziałów, każdy z nich po 2/72, jeden podmiot zadeklarował przekazanie udziału 1/72 oraz kolejny z podmiotów zadeklarował przekazanie udziału 6/72 w powyżej określonej nieruchomości.

Przedmiotowy teren planowany jest do wykorzystania, jako publiczną drogę gminną obsługującą tereny mieszkaniowe. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Bartków na terenie gm. Zagnańsk nieruchomość ta oznaczona jest symbolem KD-D5 – tereny publicznej drogi gminnej klasy dojazdowej o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi wynikającymi z przepisów o drogach publicznych.

Nieodpłatne przejście na własność Gminy Zagnańsk 46/72 udziałów w gruncie stanowiących prawie 64 % prawa własności przyczyni się w przyszłości do znacznego zmniejszenia kosztów związanych z realizacją ww. drogi publicznej.