

Uchwała Nr 16...../2007
Rady Gminy w Zagnańsku
z dnia 29.11.2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych położonych w Zagnańsku przy ulicy Słonecznej wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty dla nabywców w/w nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt.3, art. 37 ust.2 pkt.1 i art. 68 ust.1 pkt.7 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych Nr 2,3,4 w budynku wielorodzinnym na rzecz najemców lokali, wraz z pomieszczeniami przynależnymi do lokali oraz udziałem w nieruchomości wspólnej położonej przy ulicy Słonecznej w Zagnańsku, obręb geodezyjny Zagnańsk, oznaczonej numerem ewidencyjnym * o powierzchni ogólnej 2908m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym Nr 1.
2. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych Nr 1,2,4 w budynku wielorodzinnym na rzecz najemców lokali, wraz z pomieszczeniami przynależnymi do lokali oraz udziałem w nieruchomości wspólnej położonej przy ulicy Słonecznej w Zagnańsku, obręb geodezyjny Zagnańsk, oznaczonej numerem ewidencyjnym * o powierzchni ogólnej 2603m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym Nr 2.
3. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych Nr 1,3,4 w budynku wielorodzinnym na rzecz najemców lokali, wraz z pomieszczeniami przynależnymi do lokali oraz udziałem w nieruchomości wspólnej położonej przy ulicy Słonecznej w Zagnańsku, obręb geodezyjny Zagnańsk, oznaczonej numerem ewidencyjnym * o powierzchni ogólnej 2003m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym Nr 4.
4. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych Nr 1,2,3,4 w budynku wielorodzinnym na rzecz najemców lokali, wraz z pomieszczeniami przynależnymi do lokali oraz udziałem w nieruchomości wspólnej położonej przy ulicy Słonecznej w Zagnańsku, obręb geodezyjny Zagnańsk, oznaczonej numerem ewidencyjnym * o powierzchni ogólnej 2169m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym Nr 5.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy bonifikaty z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych dotychczasowym najemcom w budynkach wielorodzinnych położonych przy ulicy Słonecznej w Zagnańsku, obręb geodezyjny Zagnańsk wraz z przynależnymi do lokalu pomieszczeniami oraz udziałem w nieruchomościach wspólnych, oznaczonych numerem ewidencyjnym:

- * o powierzchni ogólnej 2908 m²,
- o powierzchni ogólnej 2603 m²,
- o powierzchni ogólnej 2003 m²,
- o powierzchni ogólnej 2169 m²,

sprzedawanych w drodze bezprzetargowej.

Wysokość bonifikaty wynosić będzie :

- a) 30 % ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
 - b) w przypadku dokonania jednorazowej zapłaty ceny 40% ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Nabywcy uprawnieni do bonifikaty uiszczają cenę pomniejszoną o bonifikatę określoną w pkt. 1a lub w pkt. 1b.

§ 3

Kwota równa udzielonej bonifikacie zgodnie z § 2 po jej waloryzacji podlega zwrotowi w przypadku zbycia nieruchomości w sytuacjach określonych przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

mgr Justyna Sława

Przygotowała- Z. Moćko.