

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

## SAMSONÓW



**Aktualizacja  
Planu Odnowy Miejscowości Samsonów  
2010**

# 1. Spis treści

1. Spis treści.....	2
2. Charakterystyka ogólna oraz kierunki planowego rozwoju miejscowości Samsonów.....	3
2.1 Charakterystyka miejscowości Samsonów	
2.2 Kierunki planowanego rozwoju miejscowości Samsonów	
2.3 Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sołectwa Samsonów .....	4
3. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.....	4
3.1. Środowisko przyrodnicze, położenie.	
3.2. Środowisko kulturowe .....	5
3.3. Obiekty i teren	
3.4. Gospodarka i rolnictwo .....	8
3.5. Mieszkańcy, kapitał społeczny	
4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Samsonów.....	9
4.1. Analiza zasobów miejscowości Samsonów.	
4.2. Plan długoterminowy na lata 2007-2013 .....	12
4.3. Wybrany projekt do realizacji.....	14
5. Opis planowanego przedsięwzięcia.....	15
6. Tryb zmiany planu .....	16
7. Tabela zestawienie zadań przewidzianych do realizacji w latach 2009-2016..	17
8. Podsumowanie.....	19

## **2. Charakterystyka ogólna oraz kierunki planowanego rozwoju miejscowości Samsonów**

### **2.1. Charakterystyka miejscowości Samsonów**

Samsonów jest miejscowością liczącą 1125 mieszkańców położoną 16 km na północ od Kielc na terenie Otuliny Suchedniowsko- Oblęgoskiego Parku Krajobrazowego, pomiędzy pasmem Oblęgoskim, a Klonowskim, od północnego wschodu zamkniętą Wzgórzami Kołomańskimi. W skład Samsonowa oprócz głównej miejscowości wchodzi także: Komorniki, Ciągłe, Dutków, Rurarnia oraz Piechotne.

Miejscowość Samsonów jest położona na terenie proponowanego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Lasy Suchedniowskie PLH260010.

Samsonów jest wsią o tradycjach przemysłowych. Pierwszy wielki piec został tu wybudowany w 1598 roku. W 1818 roku z inicjatywy Stanisława Staszica wybudowano zakład wielkopieczowy, w którym siłą napędową urządzeń w hucie była woda z rzeki Bobrzy doprowadzona do zakładu sklepionym kanałem. Samsonowska huta „ Józef ” pracowała do 1866 roku, kiedy została zniszczona przez pożar. W centralnej części ruin znajduje się wielki piec, za nim wieża gichtociągowa, z której dokonywano zasypywania pieca wsadem. Resztki hal to dawne pomieszczenia modelarni- formiarni, odlewni, suszarni- emaliarni.

Samsonów przez wiele lat był głównym ośrodkiem administracyjnym. Gmina Samsonów została utworzona w 1818 roku i dopiero od 1976 roku gmina nosi obecną nazwę Gmina Zagnańsk. Pomimo utraty statusu ośrodka administracyjnego Samsonów wraz z Zagnańskiem, Tumlinem oraz Kaniowem należy do najważniejszych miejscowości w Gminie Zagnańsk.

### **2.2. Kierunki planowego rozwoju miejscowości Samsonów**

W związku z bardzo niskimi klasami bonitacyjnymi gleb oraz zanikiem rolnictwa planowy rozwój miejscowości będzie ukierunkowany na wypromowanie Samsonowa jako atrakcji Regionu Świętokrzyskiego poprzez zabytki hutnictwa Zagłębia Staropolskiego.

W celu realizacji powyższego działania należy podjąć następujące działania:

- dokonać odnowy i wyeksponowania ruin Huty oraz innych budynków związanych z hutnictwem
- dokonać zagospodarowania centrum Samsonowa
- stworzyć centrum usług dla mieszkańców i przyjezdnych
- podjąć kroki zmierzające do rozwoju tradycji ludowych patriotycznych i religijnych, które stały by się dodatkową atrakcją Samsonowa.

### **2.3. Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sołectwa Samsonów**

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sołectwa Samsonów jest rejon obejmujący teren Zespołu Szkoły Podstawowej, Przedszkola i Gimnazjum; Bazy Ochotniczej Straży Pożarnej; Ośrodka Zdrowia; zabytku huty „Józef” w Samsonowie oraz ulice przyległe w tym rejon zabudowy w miejscowości Samsonów – Ciągłe.

## **3. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.**

### **3.1. Środowisko przyrodnicze, położenie.**

Sołectwo Samsonów obejmuje środkową część gminy wraz ze środkową częścią Suchedniowsko – Oblęgorskiego Parku Krajobrazowego (S.O.P.K). Miejscowość posiada korzystne położenie komunikacyjne, przez jej teren przebiega droga wojewódzka nr 750 łącząca drogę krajową nr 7 i drogę wojewódzką nr 74 Piotrków Trybunalski- Kielce- Lublin oraz szereg dróg powiatowych i gminnych. Do miejscowości Samsonów można dojechać środkami transportu publicznego: autobus MPK nr 32, autobusy PKS oraz busy należące do prywatnych firm przewozowych.

Na terenie miejscowości Samsonów występują gleby słabej klasy bonitacyjnej: przeważnie V i VI klasy. Niewielkie obszary gleb chronionych występują na terenie miejscowości Dudków oraz północnej części doliny Bobrzy i rzeki Cyranki.

Na podmokłych terenach leśnych należących do S.O.P.K znajduje się zgrupowanie stanowisk ssaków chronionych i silnie zagrożonych wyginięciem gatunków, takich jak nocek

duży i rudy, gacek brunatny i szary oraz mopek. Podlegają one ochronie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

W miejscowości Piechotne znajdują się dąb szypułkowy nr 376 zaliczony do pomników przyrody ożywionej, a w miejscowości Dudków- dąb szypułkowy „DUDEK”. Obydwa dęby wpisane są do rejestru form ochrony przyrody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Ciekawym elementem krajobrazu jest punkt widokowy położony w północnej części miejscowości Piechotne, podlegający zachowaniu i ochronie przed zurbanizowaniem.

Obszar sołectwa zaopatrywany jest z wodociągu grupowego „Zagnańsk”. Leży w obrębie II rejonu strefy ochrony pośredniej ujęcia wody „Zagnańsk”.

### **3.2. Środowisko kulturowe.**

Działające od 10 lat Towarzystwo Ziemi Samsonowskiej dba o życie kulturalne mieszkańców organizując wystawy artystyczne, konkursy malarskie i poetyckie o tematyce regionalnej oraz miejscowe tradycje (biesiada, na zakończenie roku) prezentacja owoców, warzyw i kwiatów. Prowadzi też muzeum. Uroczyscie obchodzone jest święto Matki Boskiej Zielnej (15 sierpnia) parada spod murów do kościoła, uroczysta msza. Poświęcenie pól, kultywowany zwyczaj święcenia i wieszania w domu wianków (Oktawa Bożego Ciała). Prężnie działa zespół folklorystyczny „Samsonowianki”, który jest źródłem informacji o tradycjach obrzędach, a także miejscowych legendach. Mieszkańcy, uczniowie i kombatanci dbają również o miejsca pamięci narodowej. Koło Gospodyń Wiejskich (reaktywowane) w Samsonowie kultywuje tradycje ludowe, patriotyczne i religijne.

### **3.3. Obiekty i tereny.**

Na terenie miejscowości Samsonów znajdują się działki pod zabudowę mieszkaniową o łącznej powierzchni 7,8 ha, nie ma natomiast przeznaczonych działek pod domy letniskowe oraz zakłady letniskowe. W centrum Samsonowa znajdują się pustostany magazynowe po fabryce mebli.

Do obiektów zabytkowych znajdujących się na terenie miejscowości Samsonów, a zaewidencjonowanych w Państwowej Służbie Ochrony Zabytków w Kielcach należą:

1. Dom (Samsonów 34a), XX w., drewn., wł. Grzybowisk, 1908r.;
2. Zajazd, XVIII w., mur., nr rej. 1019, ob. Dom nr 26 (z warsztatem i restauracją), wł. Andrzej Mazur, XVIII w. (?);
3. Zespół fabryczny zakładu „Huta Józefa”
  - a. Budynek, XIX w., mur., ruina, nr rej. 1018, wł. Roman Stachera. Obiekt usytuowany na zachód od ogrodzenia terenu bezpośrednio przylegającego do ruin Wielkiego Pieca;
  - b. Maszynownia, XIX w., mur., ruina nr rej. ST. 327, 1818-1823, proj. Fryderyk Wilhelm Lepem i Bogumił Schmidt (niektóre budynki przebudowano po 1823r.), zniszczony pożarem 1866r., zabezpieczony w formie trwałej ruiny 1981-1984r.
  - c. Modelarnia (i stolarnia), XIX w., mur., ruina, nr rej. ST. 327, 1818-1823, proj. Fryderyk Wilhelm Lepem i Bogumił Schmidt (niektóre budynki przeb. po 1823 r.), zniszczony pożarem 1866r., zabezpieczony w formie trwałej ruiny 1981-1984r.;
  - d. Odlewnia, XIX w., mur., nr rej. 279, 1818-1823, proj. Fryderyk Wilhelm Lempe i Bogumił Schmidt (niektóre budynki przebudowano po 1823r.), zniszczony pożarem 1866r. zabezpieczony w formie trwałej ruiny 1981-1984 r.
  - e. Pomieszczenie (dla koła wodnego), XIX w., mur., ruina, nr rej. st. 327, 1818-1823, proj. Fryderyk Wilhelm Lepem i Bogumił Schmidt, (niektóre budynki przebudowano po 1823r.) zniszczony pożarem e formie trwałej ruiny 1981-1984 r.
  - f. Pomieszczenie (sieni), XIX w., mur., ruina, nr rej. ST. 327, 1818-1823, proj. Fryderyk Wilhelm Lepem i Bogumił Schmidt, (niektóre budynki przebudowano po 1823r.), zniszczony pożarem 1866 r. zabezpieczony w formie trwałej ruiny 1981- 1984r.
  - g. Suszarnia, XIX w., mur. ruina, nr rej. 1016, 1844-1847, wł. Roman Stachera. Budynek usytuowany na pn.- zach. od ogrodzonego terenu przylegającego do ruin Wielkiego Pieca
  - h. Suszarnia (i kuźnia), XIX w., mur., ruina, nr rej. st. 327, 1818-1823, proj. Fryderyk Wilhelm Lepem i Bogumił Schmidt, (niektóre budynki

przebudowano po 1823r.), zniszczony pożarem 1866r., zabezpieczony w formie trwałej ruiny 1981-1984r.

- i. Układ wodny, XIX w., mur., pozostałości  
-staw z groblą i 2 upustami;  
-2 odcinki kanału roboczego- górny i dolny.
  - j. Węglarnia, XIX w., mur., fundamenty, nr rej. st. 327, 1818-1823, proj. Fryderyk Wilhelm Lepem i Bogumił Schmidt, (niektóre budynki przebudowano po 1823r.), zniszczony pożarem 1866r., zabezpieczony w formie trwałej ruiny 1981-1984r.
  - k. Wielki piec, XIX w., mur., ruina, nr rej. st. 279, 1818-1823, proj. Fryderyk Wilhelm Lepem i Bogumił Schmidt, (niektóre budynki przebudowano po 1823r.), zniszczony pożarem 1866r., zabezpieczony w formie trwałej ruiny 1981-1984 r.
  - l. Wieża gichtociągowa, XIX w., mur., ruina, nr rej. ST. 279, 1818-1823, proj. Fryderyk Wilhelm Lepem i Bogumił Schmidt, (niektóre budynki przebudowano po 1823r.), zniszczony pożarem 1866r., zabezpieczony w formie trwałej ruiny 1981-1984r.
4. Zespół osiedla przy zakładzie „Huta Józefa”
- a. Dom (Samsonów 34), XIX w., mur., nr rej. 1015, wł. Helena Mikołajczyk, I poł. XIX w.
  - b. Dom (Samsonów 36), XIX w., mur.-drew., wł. Karol Smużyński, ok. 1850, dobudowa kuchni i stodoły koniec XIX w., cz. w ruinie od 1980r.
  - c. Dom(zawiaadowcy huty), XIX w., drew., nr rej. 1017, ob. dom nr 37, wł. Roman Stachera, po 1818r. dobudowanie ganku 2 poł. XIX w.

Samsonów nie ma placu, który mógłby być miejscem spotkań ludności , natomiast w centrum wsi wokół budynków Straży Pożarnej, Banku Spółdzielczego, Ośrodka Zdrowia oraz budynku GS znajduje się tereny które po zagospodarowaniu mogłyby spełniać rolę miejsca publicznych spotkań.

Na terenie miejscowości znajduje się boisko sportowe oraz sala gimnastyczna przy budynku szkoły podstawowej.

Przez teren Samsonowa przebiega szlak turystyczny, nie ma natomiast ścieżek dydaktycznych.

Wyróżniającymi się elementami z powyższych zasobów są bez wątpliwości ruiny huty „Józef” wraz z budynkami przyhutniczymi oraz tereny w centrum Samsonowa, które po zagospodarowaniu mogą stanowić bazę gastronomiczno-rozrywkową dla turystów.

### **3.4. Gospodarka i rolnictwo.**

Samsonów jest miejscowością słabo rozwiniętą rolniczo, wynika to z tego, że w okolicach Samsonowa występują słabe gleby głównie V i VI klasy bonitacyjnej oraz nie istnieją żadne spółdzielnie produkcyjne lub inne organizacje zrzeszające producentów rolnych. W Samsonowie wg. danych zawartych w Urzędzie Gminy w Zagnańsku gospodarstwa rolne o powierzchni powyżej 1 ha prowadzi **159 rolników**.

- mimo, że większość ludności sołectwa- 68% ogółu mieszkańców zamieszkuje w gospodarstwach rolnych to jednak sołectwo Samsonów jak i cała gmina Zagnańsk należy do grupy gmin byłego województwa kieleckiego najniższej liczbie ludności przypadającej na gospodarstwo rolne.

Przeciętna liczba osób w gospodarstwie wynosząca 3,58 jest niższa od średnich wskaźników gmin wiejskich- 3,81 oraz województwa- 3,75 osób;

- wysoki jest udział ludności wiejskiej utrzymującej się nie zarobkowych źródeł- 45,6% (w województwie 40,5%) w tym z emerytury- 21,3%
- dwuzawodowość ludności pracującej to powszechne zjawisko wśród mieszkańców gminy. Z dwóch źródeł utrzymuje się 54% ludności wiejskiej (przewyższając ten wskaźnik w województwie wynoszący 52%)
- stosunkowo mały jest udział ludności wiejskiej pracującej na własny rachunek- 2,8%

### **3.5. Mieszkańcy, kapitał społeczny.**

Samsonów jest miejscowością o bardzo bogatym kapitale społecznym. Działa tu wiele organizacji, które mają duży wpływ na rozwój kulturalny oraz zacieśnienie więzi społecznych mieszkańców Samsonowa.

Towarzystwo Ziemi Samsonowskiej zostało zarejestrowane 30.12.1994 roku. Towarzystwo jest aktywnym inicjatorem przedsięwzięć i imprez w Samsonowie. Między innymi: prowadzi kronikę Samsonowa, wydaje gazetę „Głos Samsonowa”, opiekuje się Muzeum Regionalnym, organizuje plenery malarskie.



Stowarzyszenie Rodzin i Dzieci Poszkodowanych przez III Rzeszę w Samsonowie, które zostało zarejestrowane 18.09.1996 roku. Głównym założycielem i przewodniczącym był Jan Szwed. Biskup polowy Sławoj Leszek Głódź dnia 15.01.1997 roku mianował kapelanem tego Stowarzyszenia ks. Mjr Tadeusza Skrzyniarza.

Koło Łowieckie „Rosochy” w Samsonowie, które zostało związane w 1946 roku, obecnie zrzesza 55 myśliwych. Prezesem jest Antoni Sykulski, a wiceprezesem Stanisław Janicki.

Ponadto na terenie miejscowości Samsonów działa Klub Sportowy „Samson” Samsonów, którego piłkarze występują obecnie w lidze okręgowej.

W miejscowości Samsonów na siedzibę jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Prezesem Zarządu OSP w Samsonowie jest Pan Zbigniew Abramczyk, Naczelnikiem Pan Tomasz Witecki, a Gospodarzem OSP Pan Stanisław Kędziński. Straż Pożarna wyposażona jest w samochód strażacki STAR 244 GBM 2,5/8, dwie motopompy oraz inny specjalistyczny sprzęt. W roku 2005 OSP w Samsonowie została włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo- Gaśniczego.

## **4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Samsonów.**

### **4.1. Analiza zasobów miejscowości Samsonów**

#### **Silne strony**

1. Zabytkowe ruiny huty „Józef” (pocz. XIX w.) wraz z ruinami budynków przyhutniczych wybudowanej z inicjatywy Stanisława Staszica- jedno z centrum Zagłębia Staropolskiego.
2. Historyczne tradycje hutnicze.
3. Nazwa miejscowości wraz z legendą o Samsonie herbu Topór.
4. Zabytki architektury drewnianej.
5. Dobrze rozwinięta infrastruktura społeczna.
6. Interesujące obiekty historyczne (kaplica, iglica).
7. Pasiaki pszczele.
8. Kwartalnik „Głos Samsonowa”
9. Dobre położenie wobec centrum regionalnego- miasta Kielce.

10. Położenie na terenie otuliny Oblęgorsko- Suchedniowskiego Parku Krajobrazowego.
11. Krajobrazowego prężnie działające Towarzystwo Ziemi Samsonowskiej (muzeum, plenery, imprezy okolicznościowe).
12. Czyste środowisko naturalne.
13. Dobrze rozwinięta sieć rzek i strumieni.
14. Początki twórczości ludowej (zespół ludowy, plenery malarskie).
15. Położenie na szlaku turystycznym.
16. Zespół Szkoły Podstawowej, Przedszkola i Gimnazjum
17. Przychodnia

### **Słabe strony**

1. Brak ukształtowanego centrum wsi Samsonów.
2. Brak terenów pod niewielkie inwestycje i planów zagospodarowania terenu.
3. Niedobór postaw, wzorców przedsiębiorczych.
4. Brak bezpieczeństwa.
5. Brak współpracy, aktywności i zainteresowania losem mniejszości przez mieszkańców.
6. Brak tablic, informacji turystycznych, promocji i wyeksponowania najciekawszych miejsc Samsonowa.
7. Brak lokalów gastronomicznych.
8. Brak parkingów w centrum miejscowości.
9. Brak miejsc wypoczynku dla mieszkańców i odwiedzających.
10. Brak miejsc zabawy dla dzieci.
11. Kiepskie gleby i słabo rozwinięte rolnictwo.

### **Szanse**

1. Budowa zbiornika wodnego w miejscowości Umer.
2. Wzrost zainteresowania mieszkańców Kielc osiedlaniem się na wsi.
3. Kluczowa miejscowość dla gminy.
4. Turystyka szkolna.
5. Turystyka wiejska i rodzinna.

6. Edukacja dzieci i młodzieży poprzez system zielonych szkół (literatura, kultura, historia).
7. Rozwój oferty turystycznej Gór Świętokrzyskich.
8. Współpraca z innymi miejscowościami (np. Nowa Słupia).
9. Fundusze strukturalne Unii Europejskiej.
10. Atrakcyjne okolice.
11. Duży przepływ przyjezdnych.

## **Zagrożenia**

1. Odpływ mieszkańców do pracy za granicą (szczególnie kobiet) oraz młodzieży do większych miast.
2. Większa atrakcyjność ofert turystycznej ościennych miejscowości.
3. Przestępczość.
4. Wypadki i kolizje drogowe.
5. Ciężki transport.

## **Wizja wsi Samsonów.**

**Samsonów**- atrakcją turystyczną Regionu Świętokrzyskiego poprzez zabytki hutnictwa Zagłębia Staropolskiego, centrum usług dla mieszkańców i przyjezdnych, oferujący wypoczynek gościnnych gospodarzy, prężny kulturalnie i kultywujący tradycje ludowe, patriotyczne i religijne.

## 4.2 Plan długoterminowy na lata 2007-2013

**Wizja wsi Samsonów** – atrakcja turystyczną Regionu Świętokrzyskiego poprzez zabytki hutnictwa Zagłębia Staropolskiego, centrum usług dla mieszkańców w i przyjezdnych, oferujący wypoczynek u gościnnych gospodarzy, prężny kulturalnie, kultywujący tradycje ludowe, patriotyczne i religijne.

I Plan			II. Program odnowy wsi na lata 2007 - 2013	
1. Cele Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję wsi	2. Co pomoże osiągnąć cele?		Projekt Co wykonamy	
	Zasoby Czego użyjemy	ATUTY silne strony i szanse Co wykorzystamy		3. Co może przeszkodzić BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?
<b>A. TOZSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>				
I. Samsonów atrakcją turystyczną regionu świętokrzyskiego. <ol style="list-style-type: none"> <li>1. promocja miejscowości i zabytków.</li> <li>2. włączenie Samsonowa w ciąg regionalnych tras turystycznych.</li> <li>3. zagospodarowanie terenów wokół obiektu huty.</li> <li>4. zagospodarowanie centrum Samsonowa</li> </ol>	Ruiny huty „Józef” Tereny wokół ruin huty. Teren w centrum Samsonowa	Prężnie działające Towarzystwo Ziemi Samsonowskiej. Rozwój turystyki szkolnej, Wiejskiej i rodzinnej	Brak wyeksponowania najciekawszych miejsc Samsonowa. Brak aktywności mieszkańców. Brak zgody na sprzedaż terenu wokół huty.	I. Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę parkingu wraz z zagospodarowaniem terenu w pobliżu boiska. II. Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę parkingu z elementami zagospodarowania terenu na północ od ruin huty „Józef”. III. Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę skrzyżowania wraz z drogami dojazdowymi oraz budowę chodników. IV. Kształtowanie centrum Samsonowa przez oświetlenie ruin Huty „Józef”. V. Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę pawilonów handlowych w centrum Samsonowa. VI. Kształtowanie centrum Samsonowa przez zagospodarowanie terenu wokół świetlicy OSP Samsonów, Banku Spółdzielczego oraz Budynku Ośrodka Zdrowia. VII. Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę muszli koncertowej. VIII. Kształtowanie centrum Samsonowa przez zaadaptowanie ruin suszarni (

				budynku przyhutniczego) na restaurację z pokojami gościnnymi na poddaszu.
<b>B. STANDARD ŻYCIA</b>				
I. Samsonów jako miejscowość wypoczynkowa.	Pozostałości po zbiorniku wodnym Sala gimnastyczna Boisko	Położenie na szlaku turystycznym. Rozwój turystyki szkolnej. Budowa zbiornika wodnego w Umrze.	Brak miejsc wypoczynku dla mieszkańców i odwiedzających Brak bazy noclegowej.	I.1. Zagospodarowanie zbiornika wodnego. I.2. Kursy agroturystyczne. I.3. udostępnienie Sali gimnastycznej oraz boiska dla wypoczywających. I.4. Utworzenie punktu informacji agroturystycznej. I.5. udostępnienie terenu pod pole namiotowe.
<b>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</b>				
I. Samsonów jako miejscowość prężna kulturalnie, kultywująca tradycje ludowe, patriotyczne i religijne.	Teren w centrum Samsonowa.	Prężnie działające Towarzystwo Ziemi Samsonowskiej. Początki twórczości ludowej (zespół ludowy, plenery malarskie)	Brak współpracy, aktywności zainteresowania losem miejscowości przez mieszkańców.	I.1. Dofinansowanie organizacji społeczno – kulturalnych. I.2. Remonty kapliczek i krzyży przydrożnych oraz innych obiektów mających wartość historyczną. I.3. Urządzenie Festynu „Samsonada”. I.4. Konkursy warzywno – owocowe zakończone biesiadą. I.5. Wspólne darcie pierza.
<b>D. BYT</b>				
I. Samsonów jako centrum usług dla miejscowych i przyjezdnych.	Teren w centrum Samsonowa.	Dobrze rozwinięta infrastruktura społeczna	Niedobór wzorców postaw przedsiębiorczych. Brak terenów pod niewielkie inwestycje.	I.1. Stworzenie dla przedsiębiorców możliwości wybudowania punktów usługowych poprzez: 1) udostępnienie mediów 2) podłączenie mediów 3) Wydanie decyzji o warunkach zabudowy I.2. Zachęcanie do inwestycji poprzez zastosowanie ulg dla przedsiębiorców. I.3. Zapewnienie fachowej pomocy w uzyskaniu środków finansowych z możliwych źródeł. I.4. Doradztwo dla młodych przedsiębiorstw.



### 4.3. Wybrany projekt do realizacji

Wybrany przez mieszkańców podczas zebrania wiejskiego projektem do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie 4.1/413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju „Odnowa i rozwój wsi” został projekt pn. **„Budowa parkingu w msc. Samsonów”**.

**Dla realizacji celu pod nazwą „Zagospodarowanie centrum wsi Samsonów”** Urząd Gminy w Zagnańsku zlecił wykonanie „Koncepcji programowo przestrzennej zagospodarowania centrum Samsonowa wraz z oświetleniem ruin pieca hutniczego”

W ramach realizacji powyższej koncepcji należy wyodrębnić następujące działania:

1. Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę parkingu wraz z zagospodarowaniem terenu w pobliżu boiska.
2. Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę parkingu z elementami zagospodarowania terenu na północ od ruin huty „Józef”.
3. Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę skrzyżowania wraz z drogami dojazdowymi oraz budowę chodników.
4. Kształtowanie centrum Samsonowa przez oświetlenie ruin Huty „Józef”.
5. Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę pawilonów handlowych w centrum Samsonowa.
6. Kształtowanie centrum Samsonowa przez zagospodarowanie terenu wokół świetlicy OSP Samsonów, Banku Spółdzielczego oraz Budynku Ośrodka Zdrowia.
7. Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę muszli koncertowej.
8. Kształtowanie centrum Samsonowa przez zaadaptowanie ruin suszarni ( budynku przyhutniczego) na restaurację z pokojami gościnnymi na poddaszu.

W związku z faktem, iż projekt „Zagospodarowanie centrum wsi Samsonów” jest zadaniem składającym się z wielu działań. Do dofinansowania ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Działanie „Odnowa i rozwój wsi” zostanie przedstawiony projekt **Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę parkingu wraz z zagospodarowaniem terenu”**.

Powyższe rozwiązanie podyktowane jest następującymi przesłankami:

- wielokrotne wnioski mieszkańców Samsonowa o stworzenie parkingu,
- wśród projektów krótkoterminowych zajmuje pierwsze miejsce w hierarchii projektów przeznaczonych do realizacji,
- dla działania „Kształtowanie centrum Samsonowa przez budowę parkingu wraz z zagospodarowaniem terenu” istnieje kompletna dokumentacja projektowa włącznie z wymaganymi przez prawo dokumentami.

## **5. Opis planowanego przedsięwzięcia.**

W centrum miejscowości Samsonów nie istnieje żaden parking na którym mogłyby parkować samochody należące do osób odwiedzających tę miejscowość. W związku z czym zadaniem priorytetowym dla miejscowości Samsonów jest wykonanie parkingu w centrum, na którym mogliby się zatrzymywać turyści zwiedzający Samsonów, a w szczególności ruiny zabytkowej huty „Józef” oraz osoby pragnące skorzystać z boiska sportowego.

Oprócz parkingu zostaną również wykonane, chodniki które pozwolą na wkomponowanie parkingu w ciąg pieszy prowadzący do ruin huty „Józef”. Wokół parkingu oraz chodnika zostanie zagospodarowany teren poprzez nawiezenie humusu oraz posianie trawy co stanie się podstawą do wykonania w przyszłości dalszych robót w postaci ławek dla zwiedzających i przechodniów oraz oświetlenia.

Teren przeznaczony pod budowę parkingu i chodnika obecnie porośnięty jest trawą i chwastami w sposób nieregularny na terenie posadzono kilka krzewów i młode drzewka: -brzozy, wierzby i sosny. Pas terenu jest płaski, tylko na szerokości około 10m posiada lokalne zagłębienia terenu nie wyprofilowanego po robotach ziemnych.

Projektowany parking składa się z obustronnych stanowisk postojowych dla samochodów osobowych.

Stanowiska parkingowe zaprojektowano prostopadle do drogi manewrowej o wymiarach 2,5 x 5,0m i 2,4 x 5,0 m. łącznie takich stanowisk jest 26. Dodatkowo zaprojektowano dwa stanowiska dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6 x 5,0 m. Dojazd do stanowisk będzie odbywał się po drodze manewrowej o szerokości 5,0 m.



Parking odwadnia się powierzchniowo poprzez nadane spadki poprzeczne 2% i podłużne złamanie niwelety parkingu, w celu zabrania wód opadowych do klatek ściekowych. Nawierzchnię jezdni manewrowej i stanowisk postojowych zaprojektowano z kostki betonowej o grubości 8.0 cm.

Wjazd na parking wyokrąglono łukami o promieniach  $R = 5,0$  m, zjazd na stanowiska wyokrąglono łukami o promieniach  $R = 2,0$ .

Po stronie południowej i zachodniej zaprojektowano chodnik o szerokości 1,5m za krawężnikiem. Teren wokół chodnika zostanie wyplantowany, zostaną wykopane skarpy i korony nasypów. Skarpy zostaną nawiezione humusem, a następnie obsiane. Parking będzie dostępny dla wszystkich mieszkańców Samsonowa i przejezdnych.

Prace nad budową parkingu będą składały się z następujących części:

1. Roboty przygotowawcze.
2. Roboty rozbiórkowe.
3. Wykonanie podbudowy
4. Wykonanie nawierzchni
5. Wykonanie elementów ulic i chodnika.
6. Roboty wykończeniowe
7. Wykonanie odwodnienia.

## **6. Tryb zmiany planu**

Plan Odnowy miejscowości Samsonów może być zmieniany przy zachowaniu procedury przewidzianej dla jego uchwalania.

**TABELARYCZNE ZESTAWIENIE ZADAŃ PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI W LATACH 2009-2016 – załącznik do PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SAMSONÓW**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa planowanego zadania/przedsięwzięcia</b>	<b>Cel, przeznaczenie</b>	<b>Termin realizacji (rok)</b>	<b>Kwota w zł</b>	<b>Źródła finansowania</b>
1.	Budowa parkingu w msc. Samsonów.	Zagospodarowanie miejsc o dużym znaczeniu dla mieszkańców	2009-2011	153 019,00	PROW i środki własne
2.	Budowa drogi do szkoły i przedszkola w msc. Samsonów.	Poprawa infrastruktury drogowej	2009-2011	323 324,00	Środki własne
3.	Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 0437T w msc. Samsonów Ciągłe.	Poprawa infrastruktury drogowej	2010-2014	1 900 000,00	Środki własne i środki unijne
4.	Budowa oświetlenia na istniejącym boisku sportowym	Poprawa infrastruktury	2010-2012	10 000,00	Środki własne
5.	Przebudowa drogi w msc. Samsonów Ciągłe.	Poprawa infrastruktury drogowej	2011-2014	400 000,00	Środki własne i środki unijne
6.	Rozbudowa kompleksu sportowego poprzez budowę boiska do piłki siatkowej, placu zabaw, boiska ORLIK i lodowiska	Poprawa infrastruktury	2011-2016	1 500 000,00	Środki własne i środki unijne
7.	Zagospodarowanie terenu huty Józef wraz z jej otoczeniem w tym: utworzenie muzeum regionalnego (z możliwością przekształcenia na filię muzeum narodowego) na bazie istniejącej ruiny, budowę infrastruktury turystycznej i gastronomicznej oraz parkingów.	Poprawa infrastruktury	2011-2016	1 300 000,00	Środki własne i środki unijne

8.	Budowa basenu	Poprawa infrastruktury	2016	8 000 000,00	Środki własne i środki unijne
9.	Rozbudowa ośrodka zdrowia na potrzeby biblioteki	Poprawa infrastruktury	2011-2016	200 000,00	Środki własne i środki unijne
10.	Adaptacja starej szkoły na potrzeby publiczne	Poprawa infrastruktury	2011-2016	1 200 000,00	Środki własne i środki unijne

## **PODSUMOWANIE**

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 2 lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Samsonów ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych